



**Gemeinde Waldbrunn  
Neckar-Odenwald-Kreis**

**Satzung**  
**zur Änderung der Satzung über die Benutzung von Obdachlosen- und Flüchtlingsunterkünften in der Gemeinde Waldbrunn**  
vom 26. Juni 2017, zuletzt geändert durch Änderungssatzung vom 24. September 2018

Auf Grund von § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) sowie §§ 2 und 13 des Kommunalabgabengesetzes für Baden-Württemberg (KAG) hat der Gemeinderat der Gemeinde Waldbrunn am 20. Oktober 2025 folgende Änderungssatzung beschlossen:

**I.**

**§ 1**

**§ 13 (Gebührenmaßstab und Gebührenhöhe) erhält folgende Fassung:**

(1) Bemessungsgrundlage für die Höhe der Gebühr ist der überlassene Wohnplatz oder die überlassene Wohnung.

(2) Die Gebühr einschließlich der Betriebskosten wird für folgende Unterkünfte wie folgt festgelegt:

- |                                    |   |
|------------------------------------|---|
| a) „Freiherr-von-Drais-Straße 27“: | 440,00 € pro Wohnplatz und Kalendermonat,   |
| b) „Linde“, Talstraße 2:           | 370,00 € pro Wohnung und Kalendermonat  |
| d) Für alle anderen Unterkünfte:   | Die mit dem jeweiligen Vermieter vereinbarten Miet- und Nebenkosten bzw. die tatsächlich anfallenden Kosten |

(3) Bei der Errechnung der Gebühr nach Absatz 2 nach Kalendertagen, wird für jeden Tag der Benutzung 1/30 der monatlichen Gebühr zugrunde gelegt.

**§ 2**  
**Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt am 01. November 2025 in Kraft.

**II. Hinweis über die Verletzung von Verfahrens- und/oder Formvorschriften nach § 4 Abs. 4 Gemeindeordnung**

Eine etwaige Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) oder aufgrund der Gemeindeordnung beim Zustandekommen dieser Satzung wird nach § 4 Abs. 4 Gemeindeordnung unbeachtlich, wenn sie nicht schriftlich innerhalb eines Jahres seit der Bekanntmachung dieser Satzung gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden ist; der Sachverhalt, der die Verletzung begründen soll, ist zu bezeichnen. Dies gilt nicht, wenn die Vorschriften über die Öffentlichkeit der Sitzung, die Genehmigung oder die Bekanntmachung der Satzung verletzt worden sind.

Diese Bekanntmachung ist gemäß § 27a Verwaltungsverfahrensgesetz für Baden-Württemberg (LVwVfG) auch auf der Homepage der Gemeinde Waldbrunn unter [www.waldbrunn-odenwald.de](http://www.waldbrunn-odenwald.de) Rubrik: Gemeinde & Bürger / Rathaus & Service / Ortsrecht veröffentlicht.

Waldbrunn, 20. Oktober 2025



  
Markus Haas,  
Bürgermeister